

UMOWA O WYKONANIE DOKUMENTACJI

Niniejsza umowa („Umowa”) zawarta została w Rumi, w dniu _____ 2018 roku pomiędzy:

Remontowa LNG Systems Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Rumi przy ul. Sobieskiego 42, 84 – 230 Rumia, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Gdańsk – Północ w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000073696, REGON 191056699, NIP 9580003970, zwaną dalej: „**Zamawiającym**” reprezentowaną przez: 1. Krzysztofa Gerowskiego – Prezesa Zarządu, 2. Annę Kotlewską – Członka Zarządu, zwana dalej „**Zamawiającym**”,

a

_____, reprezentowanym przez _____ zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

określanych łącznie jako „**Strony**”, o następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego dokumentacji projektu branży elektrycznej oraz branży aparatury kontrolno-pomiarowej i automatyki (AKPiA) stacji dokującej LNG umieszczonej w ramie kontenerowej 40-stopowej oraz trzech kontenerów zbiornikowych 20-stopowych do przewozu LNG, z związku z realizacją przez Zamawiającego projektu o numerze 2016-PL-TM-0268-S pod nazwą „*Budowa pilotażowej stacji dokującej, jako elementu systemu dystrybucji LNG w oparciu o kriogeniczne kontenery zbiornikowe*” finansowanego przez INEA (Innovation and Networks Executive Agency), zgodnie Przedmiotem zamówienia - Załącznikiem Nr 1 do niniejszej Umowy, stanowiącym jej integralną część („**Przedmiot Umowy**”).
2. Wykonawca potwierdza, że została mu przedstawiony i przekazany schemat P&ID stacji dokującej oraz kontenera kriogenicznego oraz opis działania i trybów pracy stacji dokującej w zakresie niezbędnym dla realizacji Przedmiotu Umowy – Załączniki nr 2, 3, 4 do niniejszej Umowy. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z okazaną i przekazaną Dokumentacją, nie wnosi do niej zastrzeżeń oraz uznaje ją za wystarczającą dla prawidłowego wykonania Umowy i zobowiązuje się do prawidłowego (w szczególności terminowego) wykonania Przedmiotu Umowy. W wypadku odkrycia wad i błędów Dokumentacji, Wykonawca zgłosi powyższy fakt niezwłocznie Zamawiającemu. Wykonawca oświadcza, iż nie będzie wnosił o dodatkowe wynagrodzenie z tytułu ewentualnych skutków usunięcia ujawnionych wad i błędów projektowych.

§ 2

Strony ustalają następujące terminy wykonania Przedmiotu Umowy:

1. Opracowanie dokumentacji elektrycznej w terminie _____ od dnia _____.
2. Opracowanie dokumentacji AKPiA w terminie _____ od dnia _____.

§ 3

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania Przedmiotu Umowy w całości ani w części innym osobom bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z normami jakości oraz obowiązującymi przepisami prawa.
3. Wykonawca Przedmiotu Umowy odpowiada za dołożenie należytej staranności i terminowe jego wykonanie zgodnie z niniejszą Umową.
4. W czasie obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązany jest do udzielania Zamawiającemu na piśmie, na każde jego żądanie, wszelkich wyjaśnień i informacji związanych z wykonywaniem Przedmiotu Umowy.

§ 4

1. Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy, w tym przeniesienie praw, o których mowa jest w § 9 poniżej, przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: _____ (słownie: _____ złotych 00/100 netto), do wartości którego doliczony zostanie należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami, zwane w dalszej części Umowy „**Wynagrodzeniem**”.
2. Wartość Wynagrodzenia ryczałtowego jest niezmienna do końca realizacji Przedmiotu Umowy i jest wystarczająca, kompletna i uwzględnia wszystkie elementy potrzebne do realizacji całości Przedmiotu Umowy, obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy, jego wydatki, koszty ogólne, a także zysk za pełne wykonanie Przedmiotu Umowy. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie stałe i niezmiennie przez okres trwania Umowy.
3. Zapłata Wynagrodzenia przez Zamawiającego nastąpi na podstawie faktury, wystawionej przez Wykonawcę po podpisaniu przez obie Strony wszystkich protokołów odbioru bez uwag.
4. Wynagrodzenie będzie płatne przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy o nr _____ prowadzony w Banku _____ w terminie ___ dni od daty otrzymania prawidłowo sporządzonej dokumentacji i faktury, zgodnie z ust. 3 powyżej. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5

1. Odbiór Przedmiotu Umowy zostanie dokonany osobno w odniesieniu do dokumentacji projektu elektrycznego oraz osobno w odniesieniu do dokumentacji projektu AKPiA.
2. Odbiory zostaną potwierdzone protokołami odbioru Przedmiotu Umowy. Protokoły te winny określać w szczególności zakres przedmiotu objętego danym odbiorem oraz jakość i terminowość wykonania.
3. Odbiory nastąpią w siedzibie Zamawiającego.
4. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego, z co najmniej ___ -

dniowym wyprzedzeniem, o planowanym terminie odbioru dokumentacji.

5. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie odbioru istnienia jakichkolwiek wad dokumentacji może on uzależnić dokonanie tego odbioru i podpisanie protokołu od usunięcia tych wad przez Wykonawcę w wyznaczonym przez siebie terminie.

§ 6

1. W przypadku niewykonania Przedmiotu Umowy w terminach wskazanych w § 2 niniejszej Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości ___ % całkowitego Wynagrodzenia, określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w odniesieniu do każdego z ww. terminów, lecz nie więcej niż 20% całości Wynagrodzenia.
2. Zamawiający zastrzega możliwość dochodzenia odszkodowania ponad wysokość kar umownych, w przypadku wyrządzenia szkody Zamawiającemu przez Wykonawcę, która będzie przewyższać wartość przedmiotowych kar.

§ 7

1. W przypadku gdy Wykonawca będzie wykonywał Przedmiot Umowy nienależycie, nie będzie usuwał wad Przedmiotu Umowy w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego, przerwie bez uzasadnienia realizację Przedmiotu Umowy, odstąpi bez uzasadnienia od wykonywania którejkolwiek części Przedmiotu Umowy na okres powyżej 7 dni lub nie przystąpi do jej realizacji, to – po uprzednim bezskutecznym wyznaczeniu terminu dodatkowego – Zamawiający jest uprawniony do niezwłocznego przystąpienia do zastępczej realizacji Przedmiotu Umowy, wznowienia jego realizacji, poprawienia lub nadrobienia zaległości w stosunku do Harmonogramu Prac na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający uprawniony będzie do wykonawstwa zastępczego siłami własnymi lub do powierzenia go osobie trzeciej, bez upoważnienia sądu.
2. Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnienia do wykonawstwa zastępczego nie wyłącza uprawnienia do naliczenia Wykonawcy kar umownych, odstąpienia od umowy, czy też dochodzenia jakichkolwiek roszczeń odszkodowawczych od Wykonawcy.

§ 8

Zamawiający ma prawo do rozwiązania lub odstąpienia od Umowy, w całości lub w części, bez żadnego odszkodowania dla Wykonawcy, w terminie dwóch lat do dnia jej zawarcia, jeżeli:

- a. Wykonawca nie wykonuje Przedmiotu Umowy zgodnie z umową lub wykonuje go wadliwie i mimo pisemnego wezwania ze strony Zamawiającego w terminie 5 dni od otrzymania pisma nie przystąpił do realizacji działań, jakie zdaniem Zamawiającego należy podjąć, aby zapewnić niewadliwe wykonanie Przedmiotu Umowy.
- b. Wykonawca zatrudnił podwykonawcę bez pisemnej zgody Zamawiającego,
- c. jeżeli Wykonawca nie wywiązuje się ze swoich zobowiązań umownych, w szczególności, jeżeli Wykonawca opóźnia się z wykonywaniem Przedmiotu Umowy lub którejkolwiek jego części o

więcej niż __ dni,

d. w razie niespełnienia przez Wykonawcę wymagań jakościowych określonych w Umowie oraz właściwych normach, uniemożliwiając użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem.

§ 9

1. Strony ustalają, iż z chwilą odbioru przez Zamawiającego od Wykonawcy elementów Przedmiotu Umowy stanowiących utwory w rozumieniu przepisów prawa autorskiego, na Zamawiającego przechodzą wszystkie autorskie prawa majątkowe do każdego z tych utworów z osobna wraz z wyłącznym prawem zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, w celu korzystania przez Zamawiającego z tych utworów w całości oraz dowolnie wybranych fragmentach, również w ramach wszelkich innych utworów, na następujących polach eksploatacji:
 1. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie dowolną dla Zamawiającego techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 2. w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 3. w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt. 2 - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
 4. w zakresie weryfikacji i zatwierdzeń przez Jednostkę Notyfikującą.
2. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego, stosownie do jego potrzeb, przeróbek i adaptacji dokumentacji objętej Przedmiotem nn. Umowy.
3. Z chwilą przejścia autorskich praw majątkowych do tych utworów na Zamawiającego przechodzi również własność wszystkich nośników, na których utwory zostały utrwalone i dostarczone.
4. Wynagrodzenie za przeniesienie praw autorskich oraz zależnych, co do każdego z utworów z osobna na każdym z pól eksploatacji, wymienionych w ustępie uprzednim niniejszego paragrafu, zawarte jest w wynagrodzeniu ustalonym w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy.
5. Z chwilą podpisania protokołu odbioru Wykonawca złoży oświadczenie, że przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa w ust. 1, nie narusza praw własności intelektualnej, w tym autorskich praw majątkowych lub osobistych osób trzecich. W razie gdyby doszło do takiego naruszenia, pomimo zachowania przez Wykonawcę należytej staranności, Wykonawca odpowiada za ewentualne szkody poniesione z tego tytułu przez Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązuje się nie wykonywać swoich autorskich praw osobistych do ww. utworów.

§ 10

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane na podstawie niniejszej Umowy dokumentacje. Okres gwarancji wynosi 24 miesiące i rozpoczyna swój bieg w dniu podpisania przez Zamawiającego danego protokołu odbioru Przedmiotu Umowy. Protokoły odbioru stanowią kartę gwarancyjną.

§ 11

1. Osobami uprawnionymi do kontaktów w trakcie realizacji Umowy są:
 - a. po stronie Zamawiającego: Łukasz Bolewski, tel. 505-607-395
 - b. po stronie Wykonawcy: _____, tel.
2. Osoby wymienione w ust. 1 są uprawnione do uzgadniania form i metod współpracy, udzielania koniecznych informacji, podejmowania innych działań wynikających z niniejszej Umowy, których podjęcie jest konieczne do prawidłowego wykonywania Przedmiotu Umowy.

§ 12

Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich poufnych informacji, o których dowiedziały w związku z wykonywaniem niniejszej umowy. Strony potwierdzają fakt uznania za tajemnicę przedsiębiorstwa drugiej Strony wszelkich nieujawnionych do wiadomości publicznej informacji technicznych, technologicznych i handlowych lub organizacyjnych jej przedsiębiorstwa, co do których przedsiębiorca lub osoby przez niego upoważnione podjęły niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

§ 13

Wykonawca zapewnia, że:

1. prowadzi i będzie prowadził swoją działalność zgodnie z najwyższymi standardami biznesowymi i nie dokona żadnych czynności, które wpłyną lub mogą wpłynąć niekorzystnie na wizerunek komercyjny lub renomę Zamawiającego.
2. nie podejmie oraz poczyni starania w celu zapewnienia, aby osoby będące członkami jego zarządu, wspólnikami, dyrektorami, członkami kadry kierowniczej, pracownikami, przedstawicielami lub innymi osobami działającymi na jego rzecz, w związku z niniejszą Umową nie podjęły żadnej działalności, która narażałby Zamawiającego na ryzyko kar na podstawie przepisów i regulacji obowiązujących w jakichkolwiek odpowiednich jurysdykcjach zabraniających działań korupcyjnych, tj. obiecywania, proponowania, wręczania, żądania, przyjmowania bezpośrednio lub pośrednio korzyści majątkowej, osobistej lub innej lub obietnicy takiej korzyści w zamian za działanie lub zaniechanie działania w toku działalności gospodarczej;
3. nie będzie podejmować żadnej innej działalności, która narażałby Zamawiającego na ryzyko kar wynikających z przepisów prawa i właściwych regulacji.

§ 14

1. Wszelkie spory wynikające z niniejszej Umowy, których nie uda się rozstrzygnąć w drodze

polubownych rokowań, rozstrzygane będą przed sądami powszechnymi właściwymi dla siedziby Zamawiającego.

2. Wykonawca nie jest uprawniony do przenoszenia na osoby trzecie, w całości lub w części, praw lub obowiązków wynikających z niniejszej Umowy bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.
4. Zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnego aneksu, podpisanego przez obie Strony, pod rygorem nieważności.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają odnośne przepisy polskiego Kodeksu cywilnego.

Załączniki:

1. Przedmiot umowy.
2. Schemat P&ID stacji dokującej
3. Schemat P&ID kontenera kriogenicznego
4. Opis działania i trybów pracy stacji dokującej

Podpisy

Zamawiający:

Wykonawca: