



## UMOWA

Niniejsza umowa („Umowa”) zawarta została w Rumi, w dniu ..... 2018 roku pomiędzy:

**Remontowa LNG Systems Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Rumi przy ul. Sobieskiego 42, 84 – 230 Rumia, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Gdańsk – Północ w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000073696, REGON 191056699, NIP 9580003970, zwaną dalej: „**Kupującym**” reprezentowaną przez: 1. Krzysztofa Gerowskiego – Prezesa Zarządu, 2. Annę Kotlewską – Członka Zarządu,

a

\_\_\_\_\_, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym \_\_\_\_\_ numerem KRS \_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_, NIP \_\_\_\_\_, reprezentowanym przez \_\_\_\_\_ zwanym dalej „**Sprzedawcą**”,

określanych łącznie jako „**Strony**”, o następującej treści:

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż detektora helowego typ \_\_\_\_\_, (zwanym dalej jako „Urządzenie”), oraz realizacja pozostałych obowiązków przewidzianych w niniejszej Umowie oraz Załączniku nr 1, w związku z realizacją przez Kupującego projektu pod nazwą: „Optymalizacja systemów zasilających napędy pracujące w transporcie morskim, drogowym albo kolejowym, które wykorzystują gaz naturalny w postaci skroplonej” w ramach dotacji um. nr: POIR.01.01.01-00-0842/16-00 realizowanej w ramach Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój.
2. Sprzedawca zobowiązuje się do przeniesienia na Kupującego prawa własności Urządzenia będącego przedmiotem niniejszej Umowy na warunkach określonych w niniejszej Umowie.
3. Sprzedawca oświadcza, że Urządzenie będące przedmiotem umowy jest nowe i jest wolne od wad prawnych i fizycznych, nie stanowi przedmiotu żadnego postępowania sądowego lub administracyjnego, w szczególności zabezpieczającego oraz nie jest obciążone zastawem, oraz nie jest obciążone poprzez jakąkolwiek inną czynność prawną lub oświadczenie woli.
4. Gdyby po zawarciu niniejszej umowy ujawniło się istnienie jakiegokolwiek obciążenia zbywanego prawa, Sprzedawca zobowiązuje się je uregulować.
5. Wraz z Urządzeniem Sprzedający wyda Kupującemu wszelkie dokumenty, w tym:
  - dokumentację techniczno-ruchową poświadczającą zadeklarowane w ofercie parametry techniczne sprzętu
  - deklarację zgodności urządzenia wraz z wszelkimi certyfikatami
  - karta gwarancyjna
  - gwarancja



## § 2

Sprzedający wykona Przedmiot Umowy, w tym wszelkie obowiązki w niej przewidziane w terminie 10 tygodni od dnia podpisania niniejszej Umowy przez obie Strony oraz wpłaty pierwszej raty wynagrodzenia zgodnie z niniejszą Umową przez Kupującego na rzecz Sprzedawcy.

## § 3

1. Sprzedawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy przysługuje wynagrodzenie w wysokości \_\_\_\_\_ netto, do wartości którego doliczony zostanie należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami, zwane w dalszej części Umowy „**Wynagrodzeniem**”.
2. Wartość Wynagrodzenia jest niezmienna, jest wystarczająca, kompletna i uwzględnia wszystkie elementy potrzebne do realizacji całości Przedmiotu Umowy, obejmuje wszystkie koszty Sprzedawcy, jego wydatki, koszty ogólne, a także zysk za pełne wykonanie Przedmiotu Umowy.
3. Zapłata Wynagrodzenia przez Kupującego nastąpi na podstawie faktury VAT, wystawionej przez Sprzedawcę, a za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Kupującego.
4. Wynagrodzenie będzie płatne przez Kupującego na rachunek bankowy Sprzedawcy o nr \_\_\_\_\_ prowadzony w \_\_\_\_\_ w następujący sposób:
  - 15 % kwoty opisanej w pkt 1 niniejszego paragrafu w terminie 7 dni od daty podpisania niniejszej Umowy,
  - 85 % kwoty opisanej w pkt 1 niniejszego paragrafu w terminie 7 dni od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru.

## § 4

1. Odbiór oraz odbiór końcowy nastąpią w siedzibie Kupującego.
2. Odbiór stanowi przyjęcie Urządzenia przez Kupującego w jego siedzibie i jest potwierdzony protokołem odbioru. W ramach Wynagrodzenia Sprzedający zapewnia transport oraz ubezpieczenie Urządzenia według INCOTERMS 2010 DAP do: adres siedziby Kupującego.
3. Odbiór końcowy stanowi potwierdzenie wykonania przez Sprzedającego wszystkich obowiązków w ramach niniejszej Umowy, w szczególności dostawy oraz szkolenia z obsługi Urządzenia, z wyłączeniem postanowień o gwarancji i rękojmi i jest potwierdzony protokołem odbioru końcowego. Obowiązki te zostaną wykonane przed terminem odbioru końcowego w dacie wyznaczonej przez Kupującego pisemnie z wyprzedzeniem 7 dni.
4. Sprzedawca jest zobowiązany do zawiadomienia Kupującego, z co najmniej 7 - dniowym



wyprzedzeniem, o planowanym terminie odbioru Urządzenia.

5. W razie stwierdzenia przez Kupującego w trakcie odbioru istnienia jakichkolwiek wad Przedmiotu Umowy może on uzależnić dokonanie tego odbioru i podpisanie protokołu od usunięcia tych wad przez Sprzedawcę w wyznaczonym przez siebie terminie, przy czym termin ten musi zostać uzgodniony ze Sprzedawcą, albowiem musi on być realny do spełnienia i nie może być dłuższy niż 10 dni roboczych.
6. Kupujący może odmówić dokonania odbioru końcowego, jeżeli nie został wykonany cały Przedmiot Umowy, bądź też, jeżeli stwierdził w jego trakcie istnienie wad dotyczących Przedmiotu Umowy. W takim przypadku Kupujący określi termin, do którego winny zostać wykonane wszystkie obowiązki lub usunięte wady Przedmiotu Umowy stwierdzone podczas odbioru końcowego.

#### § 5

1. W przypadku niewykonania Przedmiotu Umowy w terminie wskazanym w § 2 niniejszej Umowy, Sprzedający zapłaci Kupującemu karę umowną w wysokości 0,1% całkowitego Wynagrodzenia, określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, lecz nie więcej niż 10% całości Wynagrodzenia.
2. Kupujący zastrzega możliwość dochodzenia odszkodowania ponad wysokość kar umownych, w przypadku wyrządzenia szkody Kupującemu przez Sprzedającemu, która będzie przewyższać wartość przedmiotowych kar.

#### § 6

Kupujący ma prawo do rozwiązania lub odstąpienia od Umowy, w całości lub w części, bez żadnego odszkodowania dla Sprzedającego, w terminie 1 roku do dnia jej zawarcia, jeżeli:

- a. Sprzedawca nie wykona Przedmiotu Umowy zgodnie z umową lub wykona go wadliwie i mimo pisemnego wezwania ze strony Kupującego w terminie 15 dni od otrzymania pisma nie przystąpił do realizacji działań, jakie zdaniem Kupującego należy podjąć, aby zapewnić niewadliwe wykonanie Przedmiotu Umowy.
- b., jeżeli Sprzedawca opóźnia się z wykonywaniem Przedmiotu Umowy o więcej niż 15 dni.

#### § 7

1. Sprzedający udziela Kupującemu gwarancji jakości na Urządzenie. Okres gwarancji wynosi 12 miesięcy i rozpoczyna swój bieg w dniu uruchomienia Urządzenia w siedzibie Kupującego, jednakże nie wcześniej niż przed dniem podpisania przez Strony protokołu końcowego. Kartę gwarancyjną stanowi protokół odbioru końcowego.
2. W okresie gwarancyjnym Sprzedający zobowiązuje się do podjęcia czynności naprawczych w ciągu 48 godzin w dni robocze od chwili zgłoszenia awarii w formie elektronicznej z podaniem objawów wadliwej pracy maszyny.



3. W okresie gwarancyjnym Sprzedający zobowiązany jest do naprawy przedmiotu umowy w czasie nie dłuższym niż 14 dni roboczych od daty zgłoszenia usterki zgodnie z punktem 2 §7 z wyłączeniem awarii lub uszkodzeń spowodowanych przez niewłaściwą eksploatację Przedmiotu Sprzedaży przez Kupującego.
4. Sprzedający ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi rzeczy sprzedanej na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

#### **§ 8**

1. Osobami uprawnionymi do kontaktów w trakcie realizacji Umowy są:
  - a. po stronie Kupującego: Łukasz Bolewski, tel. 505 607 395
  - b. po stronie Sprzedawcy: .....
2. Osoby wymienione w ust. 1 są uprawnione do uzgadniania form i metod współpracy, udzielania koniecznych informacji, podejmowania innych działań wynikających z niniejszej Umowy, których podjęcie jest konieczne do prawidłowego wykonywania Przedmiotu Umowy.

#### **§ 9**

Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich poufnych informacji, o których dowiedziały w związku z wykonywaniem niniejszej umowy. Strony potwierdzają fakt uznania za tajemnicę przedsiębiorstwa drugiej Strony wszelkich nieujawnionych do wiadomości publicznej informacji technicznych, technologicznych i handlowych lub organizacyjnych jej przedsiębiorstwa, co do których przedsiębiorca lub osoby przez niego upoważnione podjęły niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

#### **§ 10**

Sprzedawca zapewnia, że:

1. prowadzi i będzie prowadził swoją działalność zgodnie z najwyższymi standardami biznesowymi i nie dokona żadnych czynności, które wpłyną lub mogą wpłynąć niekorzystnie na wizerunek komercyjny lub renomę Kupującego.
2. nie podejmie oraz poczyni starania w celu zapewnienia, aby osoby będące członkami jego zarządu, wspólnikami, dyrektorami, członkami kadry kierowniczej, pracownikami, przedstawicielami lub innymi osobami działającymi na jego rzecz, w związku z niniejszą Umową nie podjęły żadnej działalności, która narażałby Kupującego na ryzyko kar na podstawie przepisów i regulacji obowiązujących w jakichkolwiek odpowiednich jurysdykcjach zabraniających działań korupcyjnych, tj. obiecywania, proponowania, wręczania, żądania, przyjmowania bezpośrednio lub pośrednio korzyści majątkowej, osobistej lub innej lub obietnicy takiej korzyści w zamian za działanie lub zaniechanie działania w toku działalności gospodarczej;
3. nie będzie podejmować żadnej innej działalności, która narażałby Kupującego na ryzyko kar wynikających z przepisów prawa i właściwych regulacji.



### § 11

1. Wszelkie spory wynikające z niniejszej Umowy, których nie uda się rozstrzygnąć w drodze polubownych rokowań, rozstrzygane będą przed sądami powszechnymi właściwymi dla siedziby Pozwanego
2. Zmiany lub uzupełnienia niniejszej Umowy mogą zostać dokonane w następujących przypadkach:
  - a. W przypadku zmian przepisów prawa, które powodują konieczność zmiany postanowień Umowy – w takim przypadku zmianie mogą ulec wyłącznie postanowienia Umowy, do których odnoszą się zmiany przepisów prawa, w zakresie niezbędnym dla dostosowania Umowy do zmienionych przepisów prawa.
  - b. W przypadku, w którym nie ma możliwości dotrzymania terminu wykonania Przedmiotu umowy, z przyczyn niezawinionych przez Sprzedającego – zmianie mogą ulec postanowienia Umowy w zakresie terminu wykonania Przedmiotu Umowy, poprzez jego wydłużenie odpowiednio do okresu występowania wskazanych przyczyn.

### § 12

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.
2. Jeżeli jedno lub kilka z postanowień Umowy okaże się nieważne albo bezskuteczne, to pozostała część Umowy będzie nadal ważna i skuteczna, a Strony w miarę potrzeby podejmą działania mające na celu zmianę odnośnych postanowień Umowy.
3. Zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnego aneksu, podpisanego przez obie Strony, pod rygorem nieważności.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają odnośne przepisy polskiego Kodeksu cywilnego.
5. Załączniki do niniejszej Umowy stanowią jej integralną część, przy czym w razie wątpliwości lub rozbieżności co do treści pierwszeństwo stosowania dokumentów ustalona jest następująco: 1. Akt umowy 2. Zapytanie ofertowe, 3. Oferta Sprzedającego.

Sprzedający

Kupujący

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Zapytanie ofertowe

Załącznik nr 2 – Oferta